

**CHỈ THỊ**

**CỦA BAN THƯỜNG VỤ HUYỆN ỦY**

**Về tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, tổ chức đảng đối với công tác giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án trên địa bàn huyện**

-----

Trong những năm qua, công tác giải phóng mặt bằng được các cấp ủy đảng, chính quyền trong huyện tập trung lãnh đạo chỉ đạo thực hiện quyết liệt, hiệu quả, cơ bản đảm bảo đúng quy trình, cơ chế chính sách và tiến độ thực hiện các dự án, nhất là các dự án, các công trình trọng điểm như: đường bộ ven biển, đường 221A, các tuyến đường giao thông kết nối; mở rộng Khu công nghiệp Tiền Hải, Cụm công nghiệp An Ninh; xây dựng các khu, điểm dân cư ở các xã, thị trấn... Kết quả đó góp phần đẩy mạnh xúc tiến đầu tư tạo điều kiện thuận lợi cho các dự án đầu tư vào địa bàn huyện, tăng thu ngân sách địa phương; đẩy nhanh chuyển dịch cơ cấu kinh tế, thu hút đầu tư vào huyện.

Tuy nhiên, công tác giải phóng mặt bằng một số dự án tiến độ chậm, khó khăn. Nguyên nhân chủ yếu là do một số cấp ủy đảng, chính quyền ở một số địa phương chưa quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt; công tác tuyên truyền, vận động, nhất là công tác dân vận của chính quyền ở một số địa phương chưa được quan tâm đúng mức; sự phối hợp giữa các ngành, các địa phương có lúc, có việc chưa kịp thời, thiếu chặt chẽ; công tác kiểm tra, giám sát chưa được thực hiện thường xuyên; giải quyết việc làm cho người lao động sau khi thu hồi đất còn bất cập; nhận thức của một bộ phận nhân dân chưa đầy đủ trong đó có cả cán bộ, đảng viên chưa tự giác chấp hành chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng.

Nhiệm kỳ 2020-2025, công tác giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án trên địa bàn huyện được Đảng bộ huyện tiếp tục xác định là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, tập trung vào các dự án trọng điểm như các dự án trong Khu kinh tế Thái Bình; mở rộng Khu công nghiệp Tiền Hải; hoàn thành xây dựng tuyến đường bộ ven biển, đường 221A, xây dựng đường số 4 nối từ Cảng Trà Lý đến Khu công nghiệp Tiền Hải, xây dựng một số tuyến đường giao thông kết nối, xây dựng các khu, điểm dân cư... theo hướng đô thị hiện đại. Để thực hiện mục tiêu xây dựng Thị trấn Tiền Hải và vùng phụ cận theo tiêu chí đô thị loại IV và đẩy nhanh chuyển dịch cơ cấu kinh tế của huyện, Ban Thường vụ Huyện ủy yêu cầu cấp ủy, chính quyền, các ban, ngành, đoàn thể từ huyện đến cơ sở tập trung thực hiện tốt một số nhiệm vụ sau đây:

1- Tuyên truyền sâu rộng chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước, các quy định của tỉnh, của huyện về công tác thu hồi đất, công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để cho mọi người dân, nhất là người dân có đất nằm trong vùng dự án hiểu rõ mục đích, ý nghĩa, vai trò và tầm quan trọng của các dự án tạo sự đồng thuận trong nhân dân trong quá trình triển khai thực hiện.

Nêu cao vai trò trách nhiệm, tính tiên phong gương mẫu của cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên trong quá trình triển khai thực hiện; cán bộ, đảng viên tích cực tuyên truyền, vận động, thuyết phục gia đình, dòng họ và nhân dân thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng để thực hiện các dự án tại địa phương.

2- Tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, tổ chức đảng đối với công tác giải phóng mặt bằng và xác định đây là nhiệm vụ chính trị trọng tâm hàng năm, là trách nhiệm của cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền và người đứng đầu cấp ủy, chính quyền các cấp. Đối với các dự án được triển khai thực hiện trên địa bàn, đảng ủy xã, thị trấn ban hành nghị quyết chuyên đề, thành lập ban chỉ đạo, tổ công tác; huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc; xây dựng kế hoạch thực hiện cho từng dự án; phân công nhiệm vụ cụ thể cho các đồng chí cấp ủy, ban chỉ đạo, lãnh đạo hội đồng nhân dân, lãnh đạo ủy ban nhân dân; đối với những dự án khó khăn cần phân công tới từng cán bộ, đảng viên phụ trách từng hộ gia đình có đất thu hồi. Ủy ban nhân dân huyện, xã xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện nhiệm vụ; thường xuyên bám sát các địa bàn trọng điểm, các điểm nghẽn, nút thắt khó khăn trong giải phóng mặt bằng để triển khai thực hiện nhiệm vụ với trách nhiệm cao. Xác định việc hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, công tác vận động người dân đồng thuận và sớm bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư và đơn vị thi công là một trong những nhiệm vụ chính trị quan trọng của huyện và các địa phương.

Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh các vướng mắc, lãnh đạo cấp ủy, chính quyền phải đến trực tiếp các hộ dân, các vị trí còn vướng mắc để kiểm tra cụ thể, xác định nguyên nhân và có giải pháp tháo gỡ dứt điểm, không để phát sinh phức tạp. Kịp thời khen thưởng, động viên những địa phương, tổ chức, đơn vị, cá nhân nỗ lực thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng. Đồng thời, kiên quyết xử lý nghiêm các cán bộ, đảng viên được giao nhiệm vụ có biểu hiện tiêu cực, vi phạm pháp luật và những cán bộ, đảng viên có đất phải thu hồi nhưng không nghiêm túc chấp hành chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về giải phóng mặt bằng.

### 3- Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo:

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn chủ trì phối hợp chặt chẽ với các cơ quan chuyên môn, tổ chức làm nhiệm vụ giải phóng mặt bằng trong việc kiểm tra, rà soát, quy chủ, xác định nguồn gốc đất đai, tài sản gắn liền với đất. Chủ động, kịp thời giải quyết, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện ở cơ sở.

- Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn phối hợp chặt chẽ với các địa phương tham mưu xây dựng kế hoạch để triển khai nhiệm vụ cho từng dự án. Thực hiện đúng các quy định về lập, thẩm định và công khai phương án bồi thường và hướng dẫn tổ chức thực hiện; kịp thời giải quyết, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện ở cơ sở.

- Chỉ đạo công tác phối hợp chặt chẽ, kịp thời, hiệu quả của các địa phương với các phòng, ban, ngành của huyện trong quá trình thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn. Nâng cao trách nhiệm, chất lượng hoạt động của các cơ quan chuyên trách làm công tác giải phóng mặt bằng, nhất là Phòng Tài nguyên - môi

